



Idéer och tankar

- **Målgrupp:** HBTQ-personer 45+
- **Värdegrund:** Ett normmedvetet förhållningssätt är i fokus för ett tryggt boende
- **Upplåtandeform:** Hyresrätt eller Kooperativ hyresrätt
- **Organisationsform:** Ekonomisk förening med regelbundna möten där alla boende är medlemmar, viss självförvaltning
- **Storlek på lägenheter och antal:** 25-30 lägenheter, 1:or – 3:or
- **Gemensamhetsutrymmen:** Välkomnande entré med sittgrupper, gemensamt enklare kök för daglig fika och middag några gånger/vecka, flexibelt utrymme för sammankomster, t.ex. filmvisning, temakvällar och ett gemensamt bibliotek
- **Tvättstuga:** Gemensam och med fikamöjligheter
- **Gästrum/lägenhet:** För inbokade tillfälliga gäster
- **Parkeringsplatser:** Ett minimum, plats för elcyklar. Föreningen anlitar både en bilpool och en elcykelpool
- **Utomhusmiljö:** Takterass eller uteplats med sittgrupp och liten kryddträdgård, ev. solpaneler
- **Fastighetens läge:** Tillgång till goda kommunikationer, butiker, samhällsservice och helst till grönområde för rekreation